



**Stadt Chur**

**Bauherrschaft:**

Stadt Chur,  
Immobilien und Verwaltung

**Projektleitung:**

Stadt Chur, Hochbau

**Architektur:**

Conradin Clauvuot, Chur

**Kreditsumme:**

2.2 Mio. Franken

**Ausführung:**

2017



## Neubau Kindertagesstätte Montalin

Der Neubau bindet sich in seiner Situierung und der volumetrischen und materialmässigen Aus-bildung klar in den Gesamtkomplex des Schulhauses Montalin ein. Es werden dieselben Mate-rialien und Farben verwendet. Die gewählte Dachform verbindet sich volumetrisch mit dem be-stehenden Schulhaus. Die Bauform mit Pultdach erlaubt eine zur lärmigen Masanserstrasse hin niedrige und dichte Fassade. In diesem Bereich sind Nasszellen, Technik, Spielen und Bastel-räume sowie der Bewegungsraum angeordnet. Zum Schulhaus hin öff-net sich das Haus und lässt mehr Tageslicht hinein. An dieser Fassade sind die grossen Gruppenräume welche auch als Gruppen- oder Schulzimmer genutzt werden. angeordnet. Die Grundrisse wurden so entwi-ckelt, dass sich keine reinen Erschliessungsflächen ergeben.

Das Gebäude wurde in Massivbauweise erstellt. Aus betriebstechnischen und wirtschaftlichen Erwägungen wurde das Gebäude eingeschossig erstellt. Beim Bau wurde auf die Verwendung von natürlichen und robusten Materialien ge-achtet.

Bei der Planung wurde auch eine künftig mögliche Nutzungsänderung berück-sichtigt, damit der Ausbau mit verhältnismässigem Aufwand neuen Entwicklun-gen und verschiedenen Nutzungs-bedürfnissen angepasst werden kann.

Die neue Kindertagesstätte Montalin wurde am 8. Januar 2018 bezogen und bietet bis zu 48 Kin-dern Platz. Die Innenräume sind so angeordnet, dass Syn-ergien entstehen und mehrere Räume von beiden Gruppen genutzt werden können. Die Situierung des Neubaus in direkter Nähe zum Schulhaus bietet diverse Synergien und Vorteile wie kurze Verkehrswege und eine gegenseitige Nutzung der Infrastruktur (Spielplätze, Aussenanlage etc.).