

Auftrag der FDP Chur betreffend Abänderung des Baugesetzes der Stadt Chur

Der Stadtrat wird mit dem vorliegenden Auftrag aufgefordert, das Baugesetz der Stadt Chur (nachfolgend BauG) wie folgt abzuändern:

Art. 49 Abs. 4 BauG, wonach im Fontanapark und im Stadtgarten keine unterirdischen Parkieranlagen erstellt werden dürfen, ist zumindest hinsichtlich des Stadtgartens das Verbot der Erstellung von Parkieranlagen zu streichen. Der neue Art. 49 Abs. 4 BauG lautet:

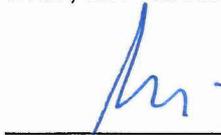
"⁴ Im Fontanapark dürfen keine unterirdischen Parkieranlagen erstellt werden."

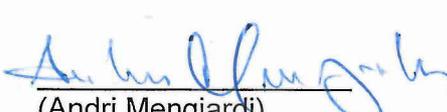
Begründung:

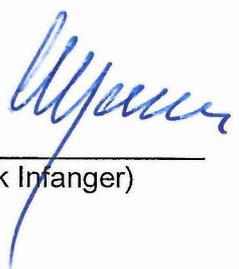
Die Altstadt darbt. Nicht nur Läden schliessen, sondern auch die Post 2 hat ihre Tore geschlossen, was zu einer weiteren Reduktion des Publikumsverkehrs in der Altstadt führen wird. Sodann werden die Parkplätze vor der Post 2 aufgehoben, und die Aufhebung der Parkplätze entlang der Grabenstrasse ist geplant. Zur Belebung der Altstadt und zur Kompensation der aufgehobenen Parkplätze erscheint das Verbot der Erstellung von Parkieranlagen unter dem Stadtpark als überholt.

Der Stadtpark steht im Eigentum der Stadt Chur. Mit der Einräumung eines unterirdischen Baurechts an eine Drittperson könnte die Stadt Chur Baurechtszins einnehmen. Der Park würde im heutigen Umfang vollständig bestehen bleiben. Die Stadt Chur würde dadurch die Parkplatzsituation ausgleichen, ohne dass sie in ein Parkhaus investieren müsste. Die Vorteile für die Stadt Chur sind mit den Mehreinnahmen und der Belebung der Altstadt klar erkennbar. Die Wichtigkeit von Parkplätzen am Rande der Altstadt hat der Stadtrat auch in seiner Botschaft an den Gemeinderat betreffend "Alter Forstwerkhof, Steinbruchstrasse 6/8; Stadtarchiv/Archiv der Region Plessur und Autoeinstellplätze in Einstellhalle" erkannt. Das Parkhaus würde auch Platz für die Fahrzeuge der Polizei bieten.

Chur, am 16. November 2017


(Hans Martin Meuli)

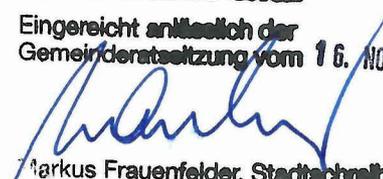

(Andri Mengiardi)


(Dominik Infanger)



Stadt Chur

Eingereicht anlässlich der
Gemeinderatssitzung vom 16. NOV. 2017


Markus Frauenfelder, Stadtschreiber



Stadt Chur

Gemeinderat

Beiblatt zu parlamentarischen Vorstössen

Auftrag

Interpellation

Auftrag der FDP Chur betreffend Abänderung des Baugesetzes der Stadt Chur

Titel _____

Erstunterzeichnende/r
(ankreuzen)

Name	Partei	eingesehen (Visum)	Unterschrift
Bischof Xenia	SP	M	
Cahannes Romano	CVP		[Signature]
Cortesi Mario, Ing. HTL/BWI NDS	SVP		[Signature]
Decurtins Guido	SP	G	
Gartmann-Albin Tina	SP	[Signature]	
Grass Stefan, Ing. HTL	SP	[Signature]	
Hegner Walter	SVP	[Signature]	
Hohl Oliver	BDP		[Signature]
Hunger Hanspeter	SVP		[Signature]
Infanger Dominik, Dr. iur.	FDP		[Signature]
Kappeler Jürg, Dr. sc. techn.	GLP	M	
Maissen Carla, Dr. med.	CVP		
Mazzetta Anita	Freie Liste Verda	[Signature]	
Meier Adrian J.	Freie Liste Verda	[Signature]	
Menge Jean-Pierre, Dr. iur.	SP	[Signature]	
Mengiardi Andri, Dr. iur.	FDP		[Signature]
Meuli Hans Martin, Dr.	FDP		[Signature]
Rettich Urs	SVP		[Signature]
Senn Meili Claudio	SP	[Signature]	
Tscholl Marco	BDP		[Signature]
Widmer-Spreiter Martha	BDP		[Signature]

16. November 2017

Datum: _____

