



Stadtkanzlei

Beschlüsse des Gemeinderates

Der Gemeinderat hat sich an seiner Sitzung vom 25. Juni 2026 mit folgenden Geschäften befasst:

1. Protokoll der Sitzung vom 21. Mai 2026

Das Protokoll der letzten Sitzung wird genehmigt.

2. Vereidigung erstmals anwesender Stellvertreterinnen und Stellvertreter

Gemeinderatsstellvertreter Janett **Michel** (SP) legt vor dem Gemeinderatspräsidenten den Eid ab.

3. Geschäftsbericht und Botschaft Rechnung 2025 / GPK-Bericht zur Rechnung 2025

Der Antrag des Stadtrates wird wie folgt zum Beschluss erhoben:

1. Der Geschäftsbericht des Stadtrates für das Jahr 2025 wird einstimmig genehmigt.
2. Die Jahresrechnung 2025 mit
einem Aufwand von Fr. 305'309'262.24
und einem Ertrag von Fr. 317'823'436.50
sowie einem Gesamtergebnis von Fr. 12'514'174.26
wird einstimmig genehmigt.
3. Die Investitionsrechnung 2025 mit Nettoinvestitionen von Fr. 35'423'483.58 wird einstimmig genehmigt.
4. Die Nachtragskredite, welche in die Kompetenz Gemeinderat fallen, werden einstimmig genehmigt.





4. Geschäftsbericht und Jahresrechnung 2025 IBC; Kenntnisnahme

Vom Jahresbericht und der Jahresrechnung 2025 der IBC Energie Wasser Chur wird Kenntnis genommen.

5. Geschäftsbericht und Jahresrechnung 2025 WSC; Kenntnisnahme

Vom Geschäftsbericht und der Jahresrechnung 2025 der Wohnbaugenossenschaft der Stadt Chur wird Kenntnis genommen.

6. Geschäftsbericht und Jahresrechnung 2025 Stadthalle Chur AG; Kenntnisnahme

Vom Geschäftsbericht und der Jahresrechnung 2025 der Stadthalle Chur AG wird Kenntnis genommen.

7. Geschäftsbericht und Jahresrechnung 2025 Bus und Service AG; Kenntnisnahme

Vom Geschäftsbericht und der Jahresrechnung 2025 der Bus und Service AG wird Kenntnis genommen.

8. Geschäftsbericht und Jahresrechnung 2025 Stadtbibliothek; Kenntnisnahme

Vom Geschäftsbericht und der Jahresrechnung 2025 der Stadtbibliothek wird Kenntnis genommen.

9. Geschäftsbericht und Jahresrechnung 2025 Region Plessur; Kenntnisnahme

Vom Geschäftsbericht und der Jahresrechnung 2025 der Region Plessur wird Kenntnis genommen.

10. Geschäftsbericht und Jahresrechnung 2025 Chur Tourismus; Kenntnisnahme

Vom Geschäftsbericht und der Jahresrechnung 2025 von Chur Tourismus wird Kenntnis genommen.



11. Geschäftsbericht und Jahresrechnung 2025 GEVAG; Kenntnisnahme

Vom Geschäftsbericht und der Jahresrechnung 2025 der GEVAG wird Kenntnis genommen.

12. Geschäftsbericht und Jahresrechnung 2024/25 Bergbahnen Tschierschen AG; Kenntnisnahme

Vom Geschäftsbericht und der Jahresrechnung 2024/2025 der Bergbahnen Tschierschen AG wird Kenntnis genommen.

13. Geschäftsbericht und Jahresrechnung 2024/25 Kraftwerk Sagenbach AG; Kenntnisnahme

Vom Geschäftsbericht und der Jahresrechnung 2024/2025 der Kraftwerk Sagenbach AG wird Kenntnis genommen.

14. Bericht des Stadtrates zu den hängigen Vorstössen 2026

- Der Auftrag der SP-Fraktion und Mitunterzeichnende betreffend "Aufarbeitungsstrategie Brandanschlag Chur 1989" wird als erledigt abgeschrieben.
- Der Auftrag der Vorberatungskommission PVO betreffend "Pflichtpensen Klassenlehrpersonen" wird als erledigt abgeschrieben.
- Der Auftrag der GPK betreffend "Baubeitrag Bergbahnen Chur Dreibündenstein AG" wird als erledigt abgeschrieben.
- Die Frist zum Auftrag Peter Kamber und Mitunterzeichnende betreffend "Innerorts wird Tempo 50 generell beibehalten und nur gezielt auf Tempo 30 reduziert", wird bis März 2027 erstreckt.
- Die Frist zum Auftrag Hanspeter Hunger und Mitunterzeichnende betreffend "Trägerschaft Gewerbliche Berufsschule Chur (GBC)", wird bis Dezember 2027 erstreckt.



15. Botschaft Totalrevision Verordnung über die Finanzkontrolle

Das Geschäft wird mit 17 Ja- zu 4 Nein-Stimmen auf die Gemeinderatssitzung vom 1. Oktober 2026 verschoben.

16. Botschaft Umwandlung Gemeindekorporation Kraftwerk Chur Sand (GKC) in eine selbständige öffentlich-rechtliche Anstalt ENERGIE SAND

1. Die Umwandlung der Gemeindekorporation Kraftwerk Chur Sand (GKC) in die selbstständige öffentlich-rechtliche Anstalt ENERGIE SAND wird mit 18 Ja- zu 0 Nein-Stimmen bei 3 Enthaltungen genehmigt.
2. Die Genehmigung über den Erlass des neuen Gesetzes über die ENERGIE SAND gemäss Ziffer 1 untersteht gestützt auf Art. 11 lit. a Stadtverfassung (RB 111) dem obligatorischen Referendum.

17. Botschaft Prioritäten in der Investitionsrechnung

1. Die Botschaft Prioritäten in der Investitionsrechnung wird zur Kenntnis genommen.
2. Für die dritte Periode 2028 – 2031 wird mit 13 Ja- zu 6 Nein-Stimmen bei 2 Enthaltungen der Plafonds der Nettoinvestitionen auf jährlich Fr. 45 Mio. als Zielgrösse in den Jahresrechnungen festgelegt.
3. Der Plafonds der Nettoinvestitionen für die Jahre 2032 – 2035 wird mit 13 Ja- zu 6 Nein-Stimmen bei 2 Enthaltungen auf jährlich Fr. 45 Mio. als Zielgrösse in den Jahresrechnungen angestrebt.
4. Der Plafonds der Nettoinvestitionen für die nächsten zwei Perioden (2028 – 2031 und 2032 – 2035) wird mit 13 Ja- zu 6 Nein-Stimmen bei 2 Enthaltungen auf insgesamt Fr. 360 Mio. definiert, wobei dies in den Jahresrechnungen zu erzielen ist.
5. Massgebend sind künftig die HRM2-Kennzahlen gemäss den vom Gemeinderat festgelegten finanzpolitischen Zielwerten. Der Beschluss wird mit 15 Ja- zu 3 Nein-Stimmen bei 3 Enthaltungen gefällt.



18. Botschaft Erhöhung des jährlichen Betriebsbeitrags an die Stiftung Theater Chur

1. Der Erhöhung des jährlichen Betriebsbeitrags an die Stiftung Theater Chur von Fr. 860'000.-- um Fr. 300'000.-- auf neu Fr. 1'160'000.-- (Preisstand März 2026) wird mit 17 Ja- zu 2 Nein-Stimmen bei 2 Enthaltungen zugestimmt.
2. Der Gemeinderat nimmt Kenntnis davon, dass der Beschluss in Ziffer 1 gemäss Artikel 11 lit. c Stadtverfassung (RB 111) dem obligatorischen Referendum untersteht.

19. Botschaft Reorganisation Hochbaudienste sowie Immobilien und Bewirtschaftung

1. Die Abteilung Hochbau der bisherigen Dienststelle Hochbaudienste im Departement Bau Planung Umwelt (BPU) sowie die Dienststelle Immobilien und Bewirtschaftung im Departement Finanzen Wirtschaft Sicherheit (FWS) werden mit 11 Ja- zu 8 Nein-Stimmen bei 2 Enthaltungen zu einer neuen Dienststelle Immobilien und Hochbau zusammengeführt und dem Departement BPU angegliedert.
2. Die Dienststelle Hochbaudienste wird mit 11 Ja- zu 7 Nein-Stimmen bei 3 Enthaltungen umbenannt zur Dienststelle Stadtraum und Umwelt.
3. Die Aufgabenbereiche der Departemente werden mit 11 Ja- zu 7 Nein-Stimmen bei 3 Enthaltungen wie in Kapitel 7 beschrieben neu festgelegt.
4. Der Stadtrat wird mit 12 Ja- zu 7 Nein-Stimmen bei 2 Enthaltungen beauftragt, die Umsetzung zu koordinieren und die Einzelheiten zu regeln.

20. Botschaft Auftrag Peter Kamber und Mitunterzeichnende betreffend Z 8 Attraktivität und Qualität des Bildungsstandortes fördern und kompetitiv sein. Erweiterung der Departementsübergreifenden Legislaturziele 2025 - 2028 um das politische Ziel Z 8

1. Die Erweiterung der departementsübergreifenden Legislaturziele 2025 – 2028 des Stadtrates mit dem Ziel "Z 8 Chur als Bildungsstandort stärken" sowie die dazu im Legislaturprogramm verankerten Massnahmen werden zur Kenntnis genommen.
2. Der Auftrag von Peter Kamber und Mitunterzeichnende betreffend "Z 8 Attraktivität und Qualität des Bildungsstandortes fördern und kompetitiv sein. Erweiterung der departementsübergreifenden Legislaturziele 2025 – 2028 um das politische Ziel Z 8" wird einstimmig als erledigt abgeschrieben.



21. Auftrag Angela Carigiet Fitzgerald und Mitunterzeichnende betreffend Rekonstruktion Kinderbecken Badi Sand; Bericht

Der Auftrag wird mit 17 Ja- zu 3 Nein-Stimmen bei 1 Enthaltung im Sinne der Erwägungen überwiesen.

22. Interpellation SP-, FLG- und GLP-Fraktion und Mitunterzeichnende zur Klärung der Rechtmässigkeit von Gemeinderatsbeschlüssen; Antwort

Die Interpellantin erklärt sich als von der Antwort des Stadtrates teilweise befriedigt.

23. Interpellation Dylan Lanfranchi und Mitunterzeichnende betreffend Vergabestrategie von Baurechten der Stadt Chur; Antwort

Der Interpellant erklärt sich als von der Antwort des Stadtrates teilweise befriedigt.

24. Fragestunde gemäss Art. 61 Geschäftsordnung

Die Fragen von Walter Hegner betreffend Umwandlung des Schutzstatus S und ihre Auswirkungen auf die Stadt Chur werden durch Stadtrat Patrik Degiacomi beantwortet.

Die Fragen von Silvio Curschellas betreffend Arbeitseinsätze am Eidgenössischen Schützenfest werden durch Stadtpräsident Hans Martin Meuli beantwortet.

25. Neue Vorstösse

- Interpellation Sandra Adank (SVP) und Mitunterzeichnende betreffend Zukunftsfähige Infrastruktur und Sicherstellung der Mobilität für die Churer Blaulichtorganisationen

Der Wortlaut der neu eingegangenen Vorstösse kann auf www.chur.ch/gemeinderatsgeschaefte eingesehen werden.



Beschwerde

Gegen diese Beschlüsse kann innert 30 Tagen seit dieser Veröffentlichung beim Obergericht des Kantons Graubünden schriftlich Beschwerde eingereicht werden. Die Beschwerde hat ein Rechtsbegehren, den Sachverhalt mit den Beweismitteln sowie eine Begründung zu enthalten.

Referendum

Gestützt auf Art. 12 Abs. 1 lit. a der Stadtverfassung unterliegt Beschluss Nr. 3, Jahresrechnung 2025, dem fakultativen Referendum. Die Referendumsfrist beträgt 30 Tage seit dieser Veröffentlichung (Art. 13 Abs. 2 Stadtverfassung). Die Jahresrechnung liegt bei der Stadtkanzlei zur Einsicht auf und kann auf www.chur.ch/steuernfinanzen heruntergeladen werden.

Gestützt auf Art. 11 lit. a der Stadtverfassung unterliegt Beschluss Nr. 16, Botschaft Umwandlung Gemeindekorporation Kraftwerk Chur Sand (GKC) in eine selbständige öffentlich-rechtliche Anstalt ENERGIE SAND, dem obligatorischen Referendum.

Gestützt auf Art. 11 lit. c der Stadtverfassung unterliegt Beschluss Nr. 18, Erhöhung des jährlichen Betriebsbeitrags an die Stiftung Theater Chur, dem obligatorischen Referendum.

Für den Gemeinderat von Chur
Stadtkanzlei