

# **KONTAKT- UND ANLAUFSTELLE MIT KONSUMRAUM**

**SEILERBAHNWEG 7**

**Informationsveranstaltung**

**Donnerstag, 11. Dezember 2025**

# AGENDA

- 01 Begrüssung
- 02 Rückblick
- 03 Betriebskonzept K+A mit Konsumraum
- 04 bauliche Realisierung
- 05 Sicherheit im Quartier
- 06 Umsetzung Sicherheitskonzept nach Eröffnung
- 07 nächste Schritte/Kommunikation
- 08 Fragen und Diskussion

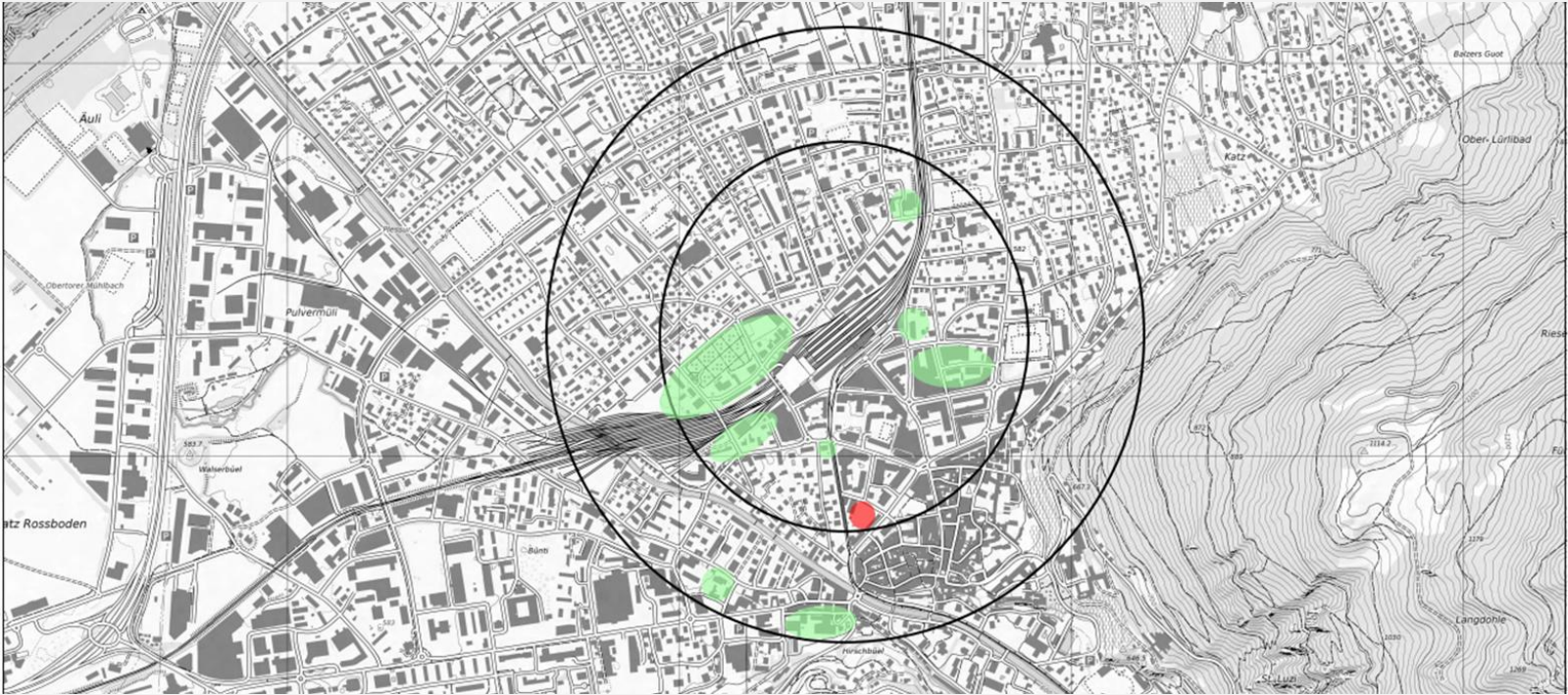
# AGENDA

Carlo Schneiter	Betriebsleiter UHG
Daniele Martinetti	Leiter Bewirtschaftung Stadt Chur
Andrea Deflorin	Polizeikommandant Stadtpolizei
Barbara Hirsbrunner	Vorstandsmitglied UHG
Katrin Thuli	Dienststellenleiterin Gesellschaft Stadt Chur

# RÜCKBLICK

- 07.07.2021 Beschluss Kanton GR für eine zentrale K+A
- 23.06.2022 Stadt Chur beschliesst Pilotprojekt Konsumraum
- 06.06.2024 Zustimmung der Bevölkerung für Pilotprojekt Konsumraum mit 67 %
- 04.07.2024 Priorisierung der Liegenschaft am Seilerbahnweg 7
- 18.03.2025 Erteilung Baubewilligung
- 12.08.2025 Regierungsbeschluss für Finanzierung K+A
- 26.08.2025 Informationsveranstaltung für Anwohnende, Liegenschaftsbesitzende und Gewerbe
- 29.08.2025 Beginn bauliche Umsetzung

# STANDORT SEILERBAHNWEG 7



# STANDORT SEILERBAHNWEG 7



# BETRIEBSKONZEPT K+A MIT KONSUMRAUM

## Zielgruppen

### Kontakt- und Anlaufstelle

- Personen mit Suchterkrankung
- Wohnungs-/obdachlose Personen
- Personen in Notlagen:
  - volljährig
  - Lebensmittelpunkt/Wohnsitz GR
  - keine akute Fremdgefährdung

### Konsumraum

- Personen mit Suchterkrankung und risikobehaftetem Konsum
  - volljährig
  - Lebensmittelpunkt/Wohnsitz GR
  - keine akute Fremdgefährdung
  - **Registrierung notwendig**

# BETRIEBSKONZEPT K+A MIT KONSUMRAUM

## Angebote

### Kontakt- und Anlaufstelle

- Aufenthaltsmöglichkeit, Gassenküche, Verpflegung
- Körperpflege (Waschen, Duschen)
- medizinische Grundversorgung
- Beratungen und Vermittlungen
- Vernetzung zu anderen Stellen
- Jobbörse/Beschäftigung
- Abgabe steriler Konsumhilfsmittel

### Konsumraum

- überwachter Konsum (Injektion, Inhalation, Schnupfen)
- Abgabe steriler Konsumhilfsmittel
- Beratungen zu Themen Konsum, Safer-Use und Gesundheit.
- einfache medizinische Versorgung

# BETRIEBSKONZEPT K+A MIT KONSUMRAUM

Öffnungszeiten 11.00 bis 19.00 Uhr

## Abläufe/Sicherheit

### Kontakt- und Anlaufstelle

- Haupteingang für schnellen Zutritt
- Wartebereich innerhalb der Liegenschaft
- direkte Alarmierung der Blaulichtorganisationen
- geschultes Pflegepersonal
- Kontrolle der Ordnung in unmittelbarer Nähe

### Konsumraum

- Zutrittskontrolle durch Sicherheits-Mitarbeitenden
- Haupteingang für schnellen Zutritt
- Wartebereich innerhalb der Liegenschaft
- direkte Alarmierung der Blaulichtorganisationen
- geschultes Pflegepersonal
- Kontrolle der Ordnung in unmittelbarer Nähe

# BETRIEBSKONZEPT K+A MIT KONSUMRAUM

## Personal

### Kontakt- und Anlaufstelle

- 2 Fachpersonen aus der Sozialen Arbeit oder Pflege
- 1 Zivi/Praktikum
- 1 Koch/Köchin
- Bereichs- oder Geschäftsleitung

### Konsumraum

- 2 Fachpersonen aus der Sozialen Arbeit und Pflege
- 1 Zivi/Praktikum
- 1 Security
- Bereichs- oder Geschäftsleitung

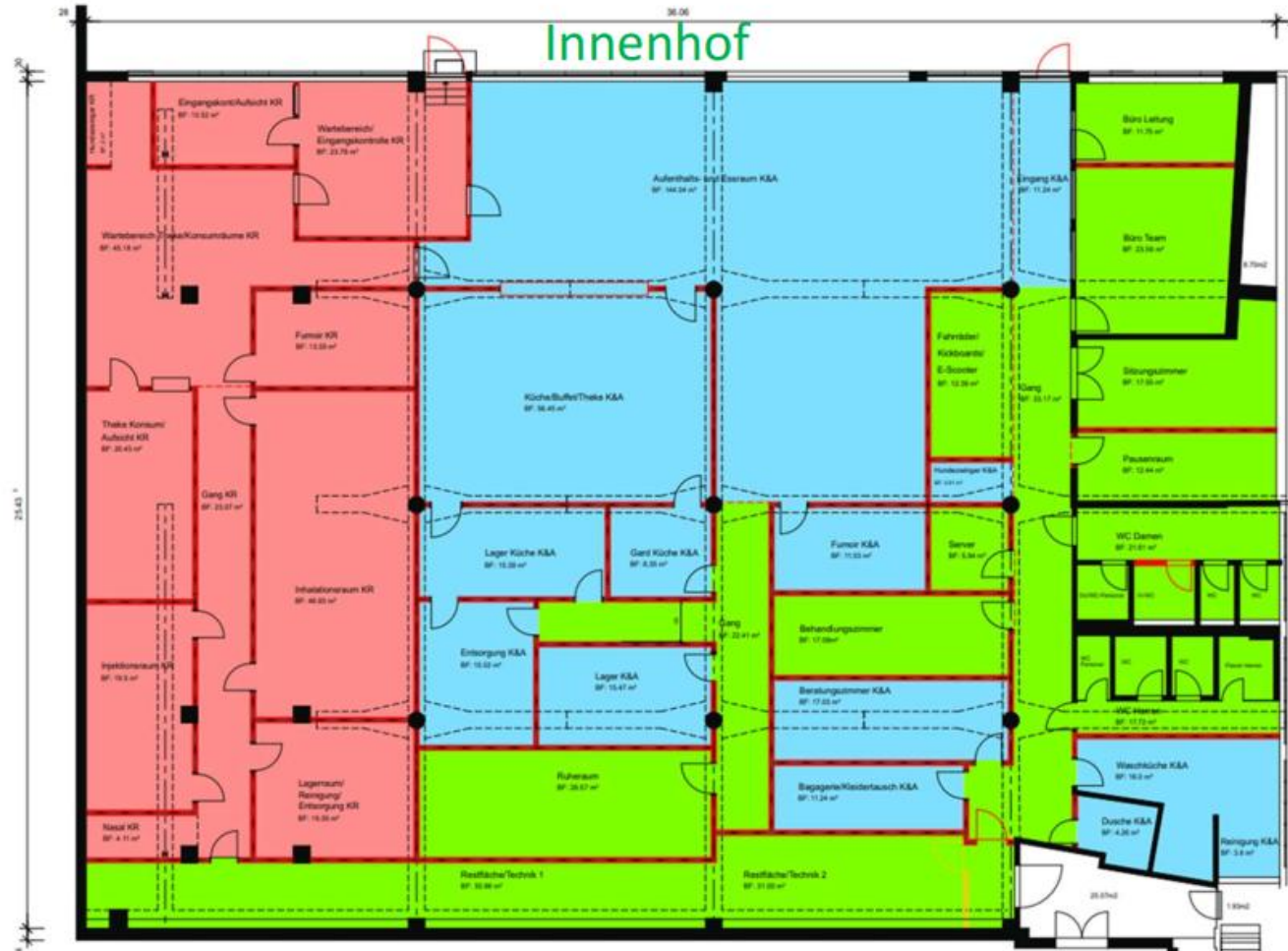
# BETRIEBSKONZEPT K+A MIT KONSUMRAUM

## Aktuelles

- Fachpersonal ist rekrutiert
- Erarbeitung der Konzepte abschliessen
- Beschaffung der Einrichtung/Möbliierung
- Bauliche Massnahmen (IT, Telefon, Alarmierung)
- Rekrutierung freiwillige Mitarbeitende
- Sensibilisierung Klientel
- Intensivierung Zusammenarbeit

# BAULICHE UMSETZUNG

Seilerbahnweg



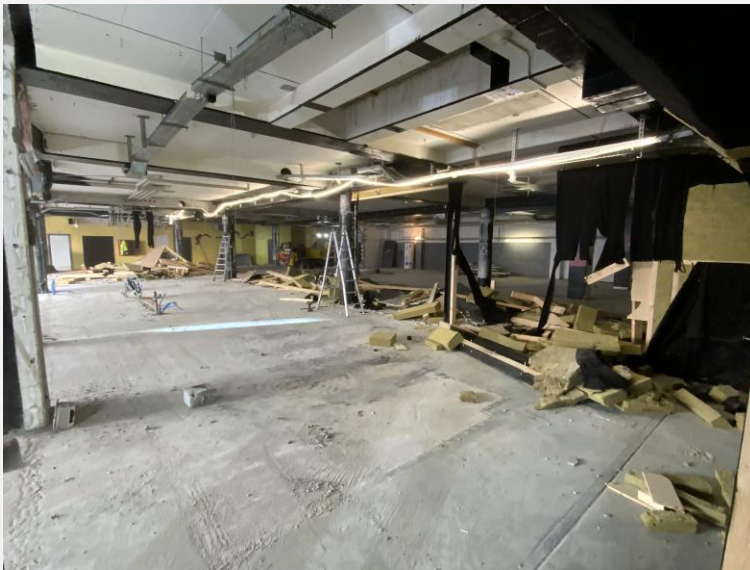
# BAULICHE UMSETZUNG

- Start Realisierung der baulichen Massnahmen am 29.08.2025
- Ausräum- sowie Abbrucharbeiten erfolgt – Nutzfläche rund 900 m<sup>2</sup>
- Aktuelle Arbeiten:
  - Trockenbau: Aufbau Leichtbauwände und Dämmung in Arbeit
  - Elektroinstallationen: Rohinstallationen in Arbeit
  - Baumeister: Abbruch bestehende Wände  
Wiederaufbau Zwischenwände sowie Nasszellen  
in Arbeit

# BAULICHE UMSETZUNG

- Lüftungsinstallationen:  
Demontage erfolgt, Montage neue Lüftungskanäle in Arbeit
- Sanitärarbeiten:  
Rohinstallationen Anschluss- und Verteilleitungen an  
Kanalisation in Arbeit
- Terminprogramm - Wiederaufbau schreitet planmässig voran
- Übergabe der Räumlichkeiten an Betreiber (UHG) 12.02.2026 geplant

# BAULICHE UMSETZUNG



# BAULICHE UMSETZUNG



# BAULICHE UMSETZUNG



# BEABSICHTIGTE WIRKUNGEN

## suchterkrankte Menschen

- Stabilisierung Allgemeinzustand
- Verbesserung Hygiene
- Zugang zu Beratung, Therapie und Unterstützung vereinfachen
- Zugang zur Arbeitsintegration vereinfachen

## Bevölkerung (öffentlicher Raum)

- verbesserte Ordnung und Sicherheitsgefühl durch Reduktion von Betäubungsmittelkonsum im öffentlichen Raum während Öffnungszeiten
  - Reduktion Kleinhandel
  - Sogwirkung der Szene unterbinden
  - mittelfristig: Reduktion Personen in der Szene
- kaum direkte Auswirkungen auf Beschaffungskriminalität

# SICHERHEIT IM QUARTIER

Zur Minimierung aller Risiken wird im unmittelbaren Umfeld der Kontakt- und Anlaufstelle mit Konsumraum eine **erhöhte Präsenz** von polizeilichen Sicherheitsassistenten und Polizei sichergestellt, eine klare **Hausordnung** durchgesetzt sowie die Kommunikation mit Anwohnenden, Liegenschaftsbesitzenden und Gewerbetreibenden intensiviert.

# SICHERHEIT IM QUARTIER

Während der Öffnungszeiten werden mit polizeilichen Sicherheitsassistenten insbesondere die Verschiebewege vom Stadtgarten zur Kontakt- und Anlaufstelle mit Konsumraum «überwacht».

Die zur Verfügung stehenden finanziellen Mittel für physische und auch technische Massnahmen betragen über die Dauer der Jahre gegen eine halbe Million Franken.

# SICHERHEIT IM QUARTIER

## Aufgaben der Stadtpolizei

- Gewährleistung der **öffentlichen Sicherheit** und **Ordnung**
- sichtbare Patrouillentätigkeiten (Fusspatrouillen, Bike Police)
- Durchführung von **Personenkontrollen**
- **Videoüberwachung** im Bereich **Malteser** und **Freihof**
- Konsequente Praxis **Wegweisungen** durchsetzen
- Begleitung von Einsätzen bei **Eskalationen** in der K+A/KR
- Unterstützung des Sicherheitsdienstes in der K+A/KR
- Austausch mit Kantonspolizei und UHG

# SICHERHEIT IM QUARTIER

## Aufgaben polizeiliche Sicherheitsassistenten und auch Stadtpolizei

- **Präsenz** im öffentlichen Raum
- Gewährleistung der öffentlichen Sicherheit und Ordnung
- sichtbare **Patrouillentätigkeiten** (Fusspatrouillen) insbesondere auf **Schulwegen** zu den entsprechenden Verschiebezeiten
- **Kontaktpersonen** für Passanten, Anwohnende und auch Klientel
- Beobachtung kritischer Orte und Absprache mit der Stadtpolizei zur Einsatzplanung

# SICHERHEIT IM QUARTIER

## Aufgaben polizeiliche Sicherheitsassistenten und auch Stadtpolizei

- **Deeskalierendes Vorgehen** bei Konflikten
- Vermeidung von Konfrontation
- **Überwachung** und **Intervention**
- **Einschreiten** bei sicherheitsrelevanten Vorfällen
- **Informieren** der Stadtpolizei bei Verdacht auf Straftaten

# SICHERHEIT IM QUARTIER

## Was wird im Quartier geduldet bzw. nicht geduldet?

- + Verschiebung zur oder von der K+A/KR
- Aufenthalt zum Konsumieren von Betäubungsmitteln
- Handel mit Betäubungsmitteln
- schlafende Personen
- Szenenbildung im Quartier

## Massnahmen

- polizeiliche Intervention
- Wegweisungen

# UMSETZUNG SICHERHEITSKONZEPT

## Phase 'Null' (vor Eröffnung K+A/KR)

- Information von Anwohnenden, Gewerbe und Liegenschaftsbesitzenden
- Information der Klientel

## Phase '1' (nach Eröffnung K+A/KR)

- Beobachtung der Lage und Umsetzung
- während Öffnungszeiten wird kein Konsum und Handel im öffentlichen Raum geduldet
- ausserhalb der Öffnungszeiten wird die Lage im öffentlichen Raum beobachtet und bei problematischen Ereignissen interveniert.

# UMSETZUNG SICHERHEITSKONZEPT

## Phase '2' (Übergang in den ordentlichen Betrieb)

- stufenweise Durchsetzung bei Fehlverhalten gemäss Phase '1'
- stufenweise Durchsetzung von repressiven Massnahmen (Anzeigen, Wegweisungen) bei Fehlverhalten gemäss Phase '1'

## Ziele der phasenweisen Umsetzung

- Stagnierende Trendlinie der Anzahl an suchtkranken Personen im öffentlichen Raum
- Sogwirkung unterbinden
- langfristige Reduktion der Anzahl an suchtkranken Personen in Chur durch Wirkung K+A/KR sowie der repressiven Massnahmen.

# NÄCHSTE SCHRITTE

- weitere Infoveranstaltung Ende Januar/Anfang Februar
- Februar 2026 Abschluss der Umbauarbeiten und Einrichtung der Räumlichkeiten durch UHG
- 01.03.2026 bis 16.03.2026 Einarbeitung Mitarbeitende
- 1. Hälfte März 2026: Tag der offenen Türe
- 16.03.2026 Inbetriebnahme

# KOMMUNIKATION NACH ERÖFFNUNG

- nach Eröffnung zu Beginn wöchentlicher Austausch mit Liegenschaftsbesitzenden und Gewerbebetreibenden
- regelmässiger Austausch mit Anwohnenden
- Anmeldung für den Newsletter per Mail an [betriebsleitung@uhg-gr.ch](mailto:betriebsleitung@uhg-gr.ch)

# **KONTAKT- UND ANLAUFSTELLE MIT KONSUMRAUM**

**Fragen und Diskussion**