



**Stadt Chur**

Eingereicht anlässlich der  
Gemeinderatssitzung vom 5.09.2024

Marco Michel, Stadtschreiber



## Interpellation Qualitätssichernde Verfahren bei Planungsaufträgen der Stadt Chur

Die Ausschreibung eines Investorenwettbewerbs für die Sanierung der historischen Fuhrhaltere, sowie für die Erstellung von Neubauten auf einer angrenzenden Parzelle, ist aus verschiedenen Gründen nicht nur in Fachkreisen und in den Medien, sondern auch generell in der Bevölkerung auf grosse Kritik gestossen.

Die Gesetzgebung des öffentlichen Beschaffungswesen schreibt vor, dass öffentliche Aufträge in ökonomischer, ökologischer und sozialer Hinsicht, umfassend nachhaltig geplant und umgesetzt werden müssen.

In vielen Schweizer Städten werden ortsbauliche und städtebauliche Fragen und generell gestalterische Themen, sowohl für die Hochbauten wie auch für die Infrastruktur, mit verschiedenen Formen von qualitätssichernden Verfahren, wie z.B. mit Architekturwettbewerben, stark gefördert.

In diesem Zusammenhang danke ich dem Stadtrat für die Beantwortung folgender Fragen:

1. Nach welchen Kriterien hat die Stadt bisher entschieden, ob und welche Wettbewerbe bei der Vergabe von öffentlichen Bauaufträgen und bei der Vergabe von Baurechten angewendet werden?
2. Wie viele Planungs- und Studienaufträge hat die Stadt Chur in den letzten 4 Jahren vergeben und wie viele davon wurden nach SIA 142 ausgeschrieben?
3. Wie viele Grundstücke hat die Stadt Chur in den letzten 4 Jahren verkauft oder im Baurecht vergeben und bei wie vielen davon wurden die Planungsarbeiten nach SIA 142 ausgeschrieben?
4. Ist der Stadtrat gewillt, in Zukunft bei der Vergabe von öffentlichen Bauaufträgen, welche sowohl das Verwaltungs- als auch das Finanzvermögen betreffen, qualitätssichernde Verfahren anzuwenden?
5. Ist der Stadtrat gewillt, in Zukunft bei der Vergabe von Baurechtsparzellen, qualitätssichernde Verfahren anzuwenden oder zu verlangen?
6. Ist der Stadtrat auch bereit, diese Verfahren gem. den Vorgaben der SIA-Norm 142 durchzuführen?
7. Ist der Stadtrat auch bereit, für diese Verfahren externe Fachleute gem. den Vorgaben der SIA-Norm 142 beizuziehen, die unabhängig, neutral und fachlich korrekt diese Verfahren begleiten und beurteilen können?
8. Müsste ein städtisches Gesetz oder Reglement o.ä. angepasst werden, um qualitätssichernde Verfahren bei der Vergabe von öffentlichen Bauaufträgen und Baurechten als Standard einzuführen?

Chur, den 05.09.2024

Gemeinderat Vincenzo Cangemi



Gemeinderat

Beiblatt zu parlamentarischen Vorstössen

Auftrag

Interpellation

Titel QUALITÄTSSICHERNDE VERFAHREN BEI PLANUNGS-AUFTRÄGEN

Erstunter-  
zeichnende/  
(ankreuzen)

Name	Partei	eingesehen (Visum)	Unterschrift
Cabalzar Corina	SP		
Cangemi Vincenzo	SP		
Carigiet Fitzgerald Angela	SP		
Casale Giulia	SP		
Curschellas Silvio	Die Mitte		
Danuser Géraldine	GLP		
Good Rainer	FDP		
Hegner Walter	SVP		
Hunger Hanspeter	SVP		
Kamber Peter	SVP		
Kappeler Jürg, Dr. sc. techn.	GLP		
Lütscher Daniel	FDP		
Menge Jean-Pierre, Dr. iur.	SP		
Nett Schatz Martina	Freie Liste & Grüne		
Rimml Barbara	SP		
Salis Johann Ulrich	SVP		
Schneider Tino	Die Mitte		
Schnoz Andi	Freie Liste & Grüne		
Trepp Gian-Reto	FDP		
Waser Norbert	Die Mitte		
Z'Graggen Sandra	FDP		

Datum: 5.9.2024