Investorenausschreibung

Quartierplan Welschdörfli 4 – Baubereich Ost



Nachweise AnbieterIn

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| **Impressum** |  |  |  |
| Auftraggeberin | Stadt Chur  Allgemeine Verwaltung  Rathaus, Poststrasse 33  Postfach 810  7001 Chur |  |  |
| Vertreten durch | Stadt Chur  Immobilien und Bewirtschaftung  Reichsgasse 60  7001 Chur |  |  |
|  |  |  |  |
|  |  |  |  |
|  |  |  |  |

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Version | Datum | Autor | Beschreibung | Status | Bemerkungen |
| 1 | 06.08.2024 | AC |  |  |  |

**Inhaltsverzeichnis**

[1 Selbstdeklaration 3](#_Toc21341097)

[2 Angaben zum Unternehmen 5](#_Toc21341098)

[3 Referenzen der Unternehmung 6](#_Toc21341099)

[4 Angaben zum Projektleiter / Schlüsselperson 7](#_Toc21341100)

[5 Erklärung der Anbieter 8](#_Toc21341101)

[6 Unterschrift des Anbieters 8](#_Toc21341102)

[7 Beilagen 8](#_Toc21341103)

# Selbstdeklaration

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **Einhaltung der Arbeitsschutzbestimmungen und Arbeitsbedingungen** | | *Antwort: Ja / Nein* |
| 1. | Verpflichtet sich der Anbieter, die geltenden Arbeitsschutzbestimmungen sowie die Lohn- und  Arbeitsbedingungen der Gesamtarbeitsverträge, der Normalarbeitsverträge und bei deren Fehlen die orts- und berufsüblichen Vorschriften einzuhalten und zu gewährleisten? |  |
|  |  |  |
| 2. | Verpflichtet sich der Anbieter, die acht von der Schweiz ratifizierten Kernüber­ein­kommen der  Internationalen Arbeitsorganisation (ILO) zum Schutz funda­mentaler Arbeitsnormen1 einzuhalten?  1 Verbot der Zwangsarbeit, Verbot der Diskriminierung, Gebot der Gleichheit des Entgelts, Schutz der Verei­nigungsfreiheit, des Vereinigungsrechts und der Kollektivverhandlungen, Gebot des Mindestalters in der Beschäftigung, Verbot der Kinderarbeit. |  |
|  |  |  |
| 3. | Erklärt sich der Anbieter bereit, auch seine Subunternehmer auf die Einhaltung der Arbeits­schutz­bestimmungen und Arbeitsbedingungen gemäss Frage 1 und der ILO-Kernübereinkommen gemäss Frage 2 zu verpflichten? |  |
| **Steuern und Sozialabgaben** | |  |
| 4. | Hat der Anbieter die zur Zahlung fälligen kantonalen und kommunalen Steuern bezahlt? |  |
|  |  |  |
| 5. | Hat der Anbieter die zur Zahlung fälligen direkten Bundessteuern sowie die zur Zahlung fällige Mehrwertsteuer bezahlt? |  |
|  |  |  |
| 6. | Hat der Anbieter die zur Zahlung fälligen Sozialversicherungsbeiträge (AHV, IV, EO, FAK, ALV, BVG und UVG) einschliesslich der vom Lohn abgezogenen Arbeitnehmeranteile bezahlt?  Verpflichtet er sich, die zur Zahlung fälligen Sozialversicherungsbeiträge fristgerecht zu entrichten? |  |
| **Konkurs- oder Nachlassverfahren / Pfändung** | |  |
| 7. | Der Anbieter bestätigt, dass er sich in **keinen** berechtigten Betreibungen und **keinen** Konkursverfahren befindet und bei ihm in den vergangenen zwölf Monaten keine Pfändung vollzogen wurde. |  |
| **Integritätserklärung** | |  |
| 8. | Garantiert der Anbieter, dass er keine Absprachen oder andere wettbewerbsbeeinträchtigende Massnahmen getroffen hat? |  |
| **Gerichtsstand** | |  |
| 9. | Der Anbieter anerkennt **Chur** als Gerichtsstand. |  |

Mit der Unterschrift bestätigt der Anbieter die Richtigkeit der gemachten Angaben. Zudem verpflichtet er sich, auf einmaliges Verlangen die Nachweise zu den oben bestätigten Punkten innerhalb von 10 Arbeitstagen abzuliefern. Das Ausstellungs­datum darf max. 6 Monate zurückliegen. Die Nichteinhaltung der Frist für die Erbringung der Nachweise innert 10 Tagen oder Nichteinhaltung von bestätigten Punkten oder falsche Angaben haben den Ausschluss aus dem Verfahren zur Folge. Bei Arbeitsgemeinschaften haben alle ARGE-Mitglieder die Bedingungen zu erfüllen. Falls ein ARGE-Mitglied einen Punkt oder Nachweis nicht erfüllt oder falsche Angaben gemacht hat, wird die ganze ARGE vom Verfahren ausgeschlossen. Gleichzeitig werden die Sozialversicherungseinrichtungen, die Steuerbehörden und andere zuständige Einrichtungen ausdrücklich ermächtigt, der Beschaffungsstelle – auch entgegen allfällig anderslautenden Gesetzesbestimmungen – Auskünfte im Zusammenhang mit den oben beantworteten Fragen zu erteilen. Auf Verlangen reicht der Anbieter die Adressen der zuständigen Einrichtungen und Behörden nach.

Mit der Unterzeichnung dieser Bestätigungen übernimmt der Anbieter die Verantwortung dafür, dass sämtliche Bedingungen und Auflagen auch von seinen Subunternehmern eingehalten werden.

**Der Anbieter nimmt zur Kenntnis, dass der Auftraggeber bei Falschangaben, Missachtung der obigen Grundsätze und/oder Verstoss gegen die Integritätserklärung**

1. **den Zuschlag jederzeit widerrufen und den Vertrag aus wichtigen Gründen vorzeitig auflösen und/oder**
2. **die Bezahlung einer Konventionalstrafe in der Höhe von 10 % der bereinigten Angebotssumme, mindestens aber Fr. 3'000.-- und höchstens Fr. 1'000'000.-- pro Verstoss verlangen und/oder**
3. **den fehlbaren Anbieter für eine verhältnismässige Dauer von künftigen Beschaffungen ausschliessen kann.**

Ort und Datum: Anbieter / Bietergemeinschaft**\***:

(Stempel und Unterschrift)

.................................................................. ..........................................................................................

\* im Falle einer Bietergemeinschaft haben **alle** Beteiligten diese Erklärung unterschriftlich zu bestätigen!

# Angaben zum Unternehmen

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| Firma  Strasse  Postleitzahl / Ort  Kontaktperson |  | Telefon |  |

|  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Rechtsform |  | Einzelfirma |  | Aktiengesellschaft | |  | GmbH |
|  |  | Andere |  | seit |  | | |
| Geschäfts- und Steuerdomizil |  | | | | | | |

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| Mitgliedschaft Berufs-/ Fachverbände |  | | | |
| Qualitätssicherung | Zertifizierung ISO Nr.:  Zertifizierung ISO Nr.: |  | Datum:  Datum: |  |
|  | Andere: |  | Datum: |  |

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| Anzahl Mitarbeitende |  |  | am Bewerberstandort |  |
| Anzahl Lehrlinge |  |  | am Bewerberstandort |  |

|  |  |
| --- | --- |
| Bemerkungen |  |

# Referenzen der Unternehmung

Im Folgenden ist ein Referenzobjekt mit ähnlicher Komplexität, Grössenordnung und Umsetzungsdauer aufzuführen, das erfolgreich realisiert wurden oder sich in der Ausführung befinden. Als Referenzobjekt gilt ein Projekt, das mit der gestellten Aufgabe vergleichbar ist. Das Projekt ist im Zeitraum der letzten 10 Jahre realisiert worden. Dem Referenzobjekt ist ein Referenzblatt (Darstellungsform frei) mit Beschrieb und Detailinformationen beizulegen.

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **Referenzobjekt 1** |  | | | | | | | | |
| Name des Objekts |  | | | | | | | | |
| Kurzbeschrieb des Objekts |  | | | | | | | | |
| Auftraggeber/Bauherrschaft |  | | | | | | | | |
| Referenzperson des Bauherrn |  | | | | | Tel.-Nr. | |  | |
| Projektleiter des Anbieters |  | | | | | Aufgabe/Funktion | |  | |
|  |  | |  | |  |  | |  |  |
| Projektdauer (von, bis) |  | |  | | |  | |  | |
|  |  |  |  |  | |  |  | | |
|  |  |  |  |  | |  |  | | |
|  |  |  |  |  | |  |  | | |
|  |  |  |  |  | |  |  | | |
|  |  | | | | | | | | |

# Angaben zum Projektleiter / Schlüsselperson

Im Folgenden sind zwei Referenzobjekte mit ähnlicher Komplexität, Grössenordnung und Umsetzungsdauer aufzuführen, die erfolgreich realisiert wurden oder sich in der Ausführung befinden. Als Referenzobjekt gilt ein Projekt, das mit der gestellten Aufgabe vergleichbar ist. Die Projekte sind im Zeitraum der letzten 10 Jahre realisiert worden. Es besteht die Möglichkeit, jedem Referenzobjekt ein Referenzblatt beizulegen.

|  |  |
| --- | --- |
| Name, Vorname |  |
| **Qualifikation** |  |
| Ausbildung 1 |  |
| Ausbildung 2 |  |
| Ausbildung 3 |  |
| **Berufserfahrung** |  |
| z.B. Projektleiter | Jahre |
|  | Jahre |
|  | Jahre |

**Ausgeführte Referenzobjekte:**

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| **Referenzobjekt 1** |  | | | |
| Name des Objekts |  | | | |
| Kurzbeschrieb des Objekts |  | | | |
| Auftraggeber/Bauherrschaft |  | | | |
| Referenzperson des Bauherrn |  | | Tel.-Nr. |  |
| Projektdauer (von, bis) |  |  |  |  |
| Funktion im Projekt |  | | | |
| **Referenzobjekt 2** |  | | | |
| Name des Objekts |  | | | |
| Kurzbeschrieb des Objekts |  | | | |
| Auftraggeber/Bauherrschaft |  | | | |
| Referenzperson des Bauherrn |  | | Tel.-Nr. |  |
| Projektdauer (von, bis) |  |  |  |  |
| Funktion im Projekt |  | | | |

|  |  |
| --- | --- |
|  |  |

# Erklärung der Anbieter

Mit der Einreichung dieses Gesuches um Teilnahme erklären wir, dass wir die Auftraggeberin ermächtigen, unsere Angaben nach ihrem eigenen Ermessen zu prüfen, insbesondere Erkundigungen bei den genannten Referenzpersonen/-unter­neh­men einzuholen.

Zudem bestätigen wir, dass wir Kenntnis haben vom Programm der vorliegenden Ausschreibung, inklusive allen weiteren darin erwähnten Dokumenten. Wir akzeptieren, dass diese Dokumente integrierender Bestandteil der Bewerbung um Teilnahme an der Ausschreibung sind.

# Unterschrift des Anbieters

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
|  |  |  |  |
| Name |  | Name |  |
| Funktion |  | Funktion |  |
| Unterschrift |  | | |
|  |  |  |  |
| Ort |  | Ort |  |
| Datum |  | Datum |  |

# Beilagen

|  |  |
| --- | --- |
| der Anbieter |  |