Stadt Chur

Stadtentwicklungskonzept 2050

Plankarte 1:9000

Legende

Stadtstruktur

- Quartierorte
- Mischnutzung
- Schwergewicht Arbeitsnutzung
- Schwergewicht Wohnnutzung
- Zukünftiger Siedlungsrand
- Historische Kerne
- Markante Gebäude, Fassaden, Türme
- Einzelbauten
- Stadtbildprägende Siedlungsstrukturen
- Vorhandene Reserven entwickeln
- Verdichtung von Gebieten
- Siedlung erweitern
- Stadtstrukturprägende Strassenräume
- Bestehende übergeordnete Freiräume
- Künftige übergeordnete Freiräume
- Lineare Freiräume, Freiraumverbindungen

Landschaft

- Ein- und Ausblicke
- Wald
- Gewässer: Rhein, Plessur, Mühlbäche
- Rebberge
- Tuma, Hügel
- Rheinprallkante
- Naherholungsgebiete

Mobilität

best. zu prüfen
- MIV-Anschlüsse, Verbindungen
- Bahnhof, Bahnstation
- Velopendlerrouten

Arbeiten/ Bildung

best. neu
- Arbeitsstandort
- Bildungsstrandort

Freizeit

best. neu
- Sportanlagen
- Siedlungsrundweg

Entwicklungsschwerpunkte

- Entwicklungsschwerpunkt (ESP)

N

Format 112 x 84

Stadt Chur
Departement Bau Planung Umwelt
Vom Stadtrat verabschiedet am 23. November 2021