



Stadt Chur

Beschluss des Gemeinderates

Sitzung vom 14. Dezember 2023

GRB.2023.46

Botschaft zum Auftrag Oliver Hohl und Mitunterzeichnende zur Schaffung eines WSC-Gesetzes

1. Vom Stand Überprüfung WSC wird Kenntnis genommen.
2. Die Rechtsform der WSC wird aufgrund der absehbaren Steuerbelastung unverändert als Genossenschaft weitergeführt.
3. Auf eine umfassende Bereinigung des Immobilienportfolios wird aufgrund der sich ebenfalls abzeichnenden Steuerbelastung verzichtet. Inskünftig soll jedoch eine strategische Fokussierung auf Wohnbauten angestrebt werden.
4. Im Sinne einer angemessenen Mitwirkung erhält der Gemeinderat weiterhin jährlich den Geschäftsbericht der WSC zur Kenntnis und genehmigt neu alle vier Jahre die Eignerstrategie.
5. Der abgeänderte Auftrag Oliver Hohl (BDP / neu FDP) und Mitunterzeichnende wird als erledigt abgeschrieben.
6. Mitteilung an

Departement Finanzen Wirtschaft Sicherheit (FWSL)
Stadtkanzlei (STKAS)
Immobilien und Bewirtschaftung (IMBWA)
Finanzen und Steuern (FISTS)
Finanzkontrolle (FIKOA)

Namens des Gemeinderates

Der Gemeinderatspräsident

Norbert Waser

Der Stadtschreiber

Marco Michel

