



Bürgerlich - Demokratische Partei (BDP) Chur
Partida burgais - democratica (PBD) da Cuira
Partito borghese - democratico (PBD) di Coira

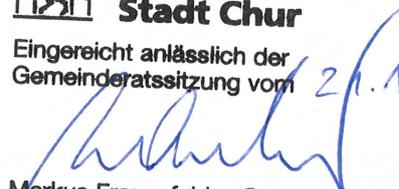
Gemeinderat
Jörg Walter
Dachsweg 3
7000 Chur
Chur, 21.11.2019



Stadt Chur

Eingereicht anlässlich der
Gemeinderatssitzung vom

21.11.2019


Markus Frauenfelder, Stadtschreiber

Auftrag

Geplante Bauvorhaben im Bereich Cadonastrasse, Obermasans Chur

Vor über drei Wochen wurde ich durch einige Einwohner der Stadt Chur bezüglich der Bau-tätigkeiten im Bereich Cadonastrasse, Obermasans angefragt.

Am 18.11.2019 erschien in den Medien eine Berichterstattung zu diesem Thema.

(Über die Art und Weise, wie die Kommunikation vorgenommen wurde, urteile ich nicht. Dies obliegt auch nicht meiner Person. Die Medien-Berichterstattung ist somit nicht Teil dieser Interpellation.)

Es ist offensichtlich, dass sich in Chur-Masans etwas bewegt. Zurzeit befinden sich sehr viele Bauvorhaben in der Bauphase, in der Projektierung, in der Planungsphase oder Ideen sind auf ungeschriebenen Blättern vorhanden und bekannt. Im Bereich der Cadonastrasse dürften folgende Bereiche (nicht abschliessend) betroffen sein:

- Alterszentrum Cadonau
- Bürgerheim Chur
- Alterssiedlung Kantengut
- PDGR Waldhaus
- Südhang der Klinik Waldhaus (Boden des Kantons Graubünden)
- Parzelle östlich des Seniorenzentrums Cadonau

Es ist uns allen bewusst, dass es für die Zukunft mehr Lokalitäten für Pflegebetten, Wohnen im Alter, usw. braucht. Trotzdem kommt die Frage auf, wie wird das ganze weitsichtig geplant, nicht zuletzt um die in diesem Stadtbereich wohnende, betroffene Wohnbevölkerung zu schützen und mit allenfalls erweiterten Dienstleistungen zu bedienen. Vielleicht bilden sich daraus auch neue Chancen für jene Anwohner, bei der Entstehung solcher neuen Anlagen.

Fragen:

Der Interpellant mit den Mitunterzeichnenden möchten vom zuständigen Stadtrat wissen:

1. Welche grösseren Bauprojekte oder Bauvorhaben in "Obermasans" dem Stadtrat oder dem zuständigen Departement bekannt sind?
2. Existieren diesen Bauvorhaben entsprechende Zonen-, Quartier- und Erschliessungspläne?



Bürgerlich - Demokratische Partei (BDP) Chur
Partida burgais - democratica (PBD) da Cuira
Partito borghese - democratico (PBD) di Coira

3. Wie geht der zuständige Stadtrat mit diesem Anliegen um, sollte für den Punkt 2 keine dem Ausmass entsprechende Planung vorhanden sein?
4. Wie bedenkt der zuständige Stadtrat die möglicherweise verunsicherten Anwohner, sprich die Öffentlichkeit, zu informieren?

Anträge:

Der Interpellant mit den Mitunterzeichnenden begrüssen den zuständigen Stadtrat;

- mit der Beantwortung der obenstehenden Fragen
- sofern keine genügenden, weitsichtigen Planungen für dieses Quartier vorhanden sind, (insbesondere bezüglich der Verkehrsführung, aber auch über Grünzonen, Spielplätze usw.), solche prioritär zu behandeln und auszuarbeiten, bevor weitere Bauvorhaben bewilligt werden.
- uns möglichst bald über die weitsichtigen Planungen im Bereich "Obermasans" zu informieren.

Danke dem zuständigen Stadtrat für Ihr Verständnis und dem Departement für die grossen Bemühungen.

Gemeinderat
Jörg Walter



Stadt Chur

Gemeinderat

Beiblatt zu parlamentarischen Vorstössen

Auftrag

Interpellation

Titel GERÄTE BAUVORHABEN IM BEREICH CADAVASTR., OBERMÄRSI, CHUR

Erstunter-
 zeichnender/
 (ankreuzen)

	Name	Partei	eingesehen (Visum)	Unterschrift
<input type="checkbox"/>	Bischof Xenia	SP	<i>XB</i>	
<input type="checkbox"/>	Cabalzar Corina	SP		
<input type="checkbox"/>	Cahannes Romano	CVP	<i>RC</i>	
<input type="checkbox"/>	Cortesi Mario, Ing. HTL/BWI NDS	SVP		<i>Mario Cortesi</i>
<input type="checkbox"/>	Decurtins Guido	SP	<i>G</i>	
<input type="checkbox"/>	Good Rainer	FDP	<i>R</i>	
<input type="checkbox"/>	Grass Stefan, Ing. HTL	SP		<i>Stefan Grass</i>
<input type="checkbox"/>	Hegner Walter	SVP	<i>W</i>	<i>Walter Hegner</i>
<input type="checkbox"/>	Hunger Hanspeter	SVP	<i>H</i>	<i>Hunger</i>
<input type="checkbox"/>	Kappeler Jürg, Dr. sc. techn.	GLP		
<input type="checkbox"/>	Mazzetta Anita	Freie Liste Verda	<i>A</i>	
<input type="checkbox"/>	Meier Adrian J.	Freie Liste Verda	<i>A</i>	<i>A. Meier</i>
<input type="checkbox"/>	Menge Jean-Pierre, Dr. iur.	SP	<i>M</i>	
<input type="checkbox"/>	Meuli Hans Martin, Dr. oec. publ.	FDP	<i>M</i>	<i>Mr.</i>
<input type="checkbox"/>	Peder Michel	FDP	<i>P</i>	
<input type="checkbox"/>	Portmann Peter	CVP	<i>P</i>	
<input type="checkbox"/>	Rettich Urs	SVP		<i>U. Rettich</i>
<input type="checkbox"/>	Senn Meili Claudio	SP	<i>S</i>	
<input type="checkbox"/>	Tscholl Marco	BDP		<i>M. Tscholl</i>
<input type="checkbox"/>	von Rechenberg Susanne	BDP		<i>S. von Rechenberg</i>
<input checked="" type="checkbox"/>	Walter Jörg	BDP		<i>J. Walter</i>

Datum: 21.11.2019