

Interpellation betr. Bewirtschaftung der Baurechte der Stadt Chur

In näherer und fernerer Zukunft laufen diverse Baurechte der Stadt Chur aus.

Zu diesem Thema stellen sich für die SP-Fraktion folgende Fragen:

1. Wie viele Baurechte sind in den nächsten 20 Jahren davon betroffen?
2. Wie sind die Bestimmungen über den Heimfall ausgestaltet?
3. Sind Heimfallentschädigungen durch die Stadt Chur zu leisten? Wenn ja, wie hoch sind die Beträge?
4. Nach welchen Kriterien vergibt die Stadt Chur die Baurechte?
5. Beabsichtigt der Stadtrat, einzelne Baurechte nicht mehr zu vergeben bzw. zu verlängern, sondern in Eigenregie die Grundstücke zu überbauen? Wenn ja, um welche Grundstücke handelt es sich?

Chur, 16. November 2017

Dr. Jean-Pierre Menge



Stadt Chur

Eingereicht anlässlich der
Gemeinderatssitzung vom 16. NOV. 2017

Markus Frauenfelder, Stadtschreiber



Gemeinderat

Beiblatt zu parlamentarischen Vorstössen

Auftrag

Interpellation

Titel

BEWIRTSCHAFTUNG DER BAURECHTE
DER STADT CHUR

Erstunter-
zeichnende/r
(ankreuzen)

	Name	Partei	eingesehen (Visum)	Unterschrift
<input type="checkbox"/>	Bischof Xenia, Dr. med.	SP		
<input type="checkbox"/>	Cahannes Romano	CVP		
<input type="checkbox"/>	Cortesi Mario, Ing. HTL/BWI NDS	SVP		
<input type="checkbox"/>	Decurtins Guido	SP		
<input type="checkbox"/>	Gartmann-Albin Tina	SP		
<input type="checkbox"/>	Grass Stefan, Ing. HTL	SP		
<input type="checkbox"/>	Hegner Walter	SVP		
<input type="checkbox"/>	Hohl Oliver	BDP		
<input type="checkbox"/>	Hunger Hanspeter	SVP		
<input type="checkbox"/>	Infanger Dominik, Dr. iur.	FDP		
<input type="checkbox"/>	Kappeler Jürg, Dr. sc. techn.	GLP		
<input type="checkbox"/>	Maissen Carla, Dr. med.	CVP		
<input type="checkbox"/>	Mazzetta Anita	Freie Liste Verda		
<input type="checkbox"/>	Meier Adrian J.	Freie Liste Verda		
<input checked="" type="checkbox"/>	Menge Jean-Pierre, Dr. iur.	SP		
<input type="checkbox"/>	Mengiardi Andri, Dr. iur.	FDP		
<input type="checkbox"/>	Meuli Hans Martin, Dr.	FDP		
<input type="checkbox"/>	Rettich Urs	SVP		
<input type="checkbox"/>	Senn Meili Claudio	SP		
<input type="checkbox"/>	Tscholl Marco	BDP		
<input type="checkbox"/>	Widmer-Spreiter Martha	BDP		

Datum:

16.11.2017