SP-Fraktion
Gemeinderat Chur

Stadt Chur
Eingereicht anlässlich der
Gemeinderatssitzung vom 10.3.16
Markus Frauenfelder, Stadtschreiber

SP

Auftrag Guido Decurtins und Mitunterzeichnende
betreffend regelmässiger Erhebung des Anteils gemeinnütziger Wohnungen

Am 28. Februar 2016 lehnten die Stimmbürgerinnen und Stimmbürger der Stadt Chur die Volksinitiative «Für mehr bezahlbaren Wohnraum» sehr knapp ab. Im Rahmen des Abstimmungskampfes wurde immer wieder über den Anteil gemeinnütziger Wohnungen in der Stadt Chur diskutiert. Offizielle Statistiken der Stadt gibt es nicht. Die Initiantinnen und Initianten der Volksinitiative haben darum eine Studie beim «Institut für Bauen im alpinen Raum» der HTW Chur in Auftrag gegeben. Die erwähnte Studie wurde im Abstimmungskampf teilweise kritisiert.

Unabhängig von der Beurteilung der Volksinitiative und der Studie sind die Unterzeichnenden der Meinung, dass es für eine verantwortungsvolle und glaubwürdige Boden- und Immobilienpolitik der Stadt mehr und regelmässig zu erhebendes Zahlenmaterial zum Anteil gemeinnütziger Wohnungen braucht. Darum fordern die Unterzeichnenden den Stadtrat auf:

1. den Anteil gemeinnütziger Wohnungen am Gesamtwohnungsbestand jährlich zu erheben. Die Gemeinnützigkeit einer Wohnung, resp. eines Bauträgers, ist dabei an der «Charta der gemeinnützigen Wohnbauträger» der beiden Dachverbände «Wohnen Schweiz» und «Wohnbaugenossenschaften Schweiz» und des Bundesamtes für Wohnungswesen festzumachen.

2. den Anteil subventionierter Wohnungen und Sozialwohnungen am Gesamtwohnungsbestand jährlich zu erheben.

Chur, den 10. März 2016

Für die SP-Fraktion
Guido Decurtins

Stadt Chur

Gemeinderat

Beiblatt zu parlamentarischen Vorstössen

☒ Auftrag ☐ Interpellation

Titel Regelmässige Erhebung des Anteils gemeinnütziges Wohnen

Erstunterzeichnende/r (ankreuzen)	Name	Partei	eingesehen (Visum)	Unterschrift
☐	Cahannes Romano	CVP		
☐	Cortesi Mario, Ing. HTL/BWI NDS	SVP		
☒	Decurtins Guido	SP		
☐	Gartmann-Albin Tina	SP		
☐	Grass Stefan, Ing. HTL	SP		
☐	Hohl Oliver	BDP		
☐	Infanger Dominik, Dr. iur.	FDP		
☐	Kappeler Jürg, Dr. sc. techn.	GLP		
☐	Kühnis Reto	CVP		
☐	Maissen Carla, Dr. med.	CVP		
☐	Mazzetta Anita	Freie Liste Verda		
☐	Meier Adrian J.	Freie Liste Verda		
☐	Menge Jean-Pierre, Dr. iur.	SP		
☐	Mengiardi Andri, Dr. iur.	FDP		
☐	Meuli Hans Martin, Dr.	FDP		
☐	Nay Beath	SVP		
☐	Rettich Urs	SVP		
☐	Senn Meili Claudio	SP		
☐	Trepp Michael	Freie Liste Verda		
☐	von Rechenberg Susanne	BDP		
☐	Widmer-Spreiter Martha	BDP		

Datum: 10.3.2016